

**Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
"Ивановский государственный политехнический университет"**

УТВЕРЖДАЮ

Директор

2026 г.

Производственная практика.2-я технологическая практика

рабочая программа практики

Закреплена за кафедрой	ОПГХ (Организации производства и городского хозяйства)		
Учебный план	08.04.01 Строительство		
Программа магистратуры	Управление проектами в строительстве и ЖКХ		
Квалификация	магистр		
Форма обучения	заочная		
Общая трудоемкость	6 ЗЕТ		
Часов по учебному плану	192	Виды контроля в семестрах: зачет с оценкой, 2 семестр	
в том числе:			
аудиторные занятия	0		
самостоятельная работа	189		

Распределение часов практики по семестрам

Семестр	2		Итого	
Вид занятий	УП	РП	УП	РП
Итого ауд.				
Контактная работа	3	3	3	3
Сам. работа	189	189	189	189
Часы на контроль				
Итого	192	192	192	192

Программу составил(и):

Тимофеева Е.Е., доцент, _____

Рецензент(ы):

Острякова Ю.Е., доцент, _____

Рабочая программа практики

Производственная практика.2-я технологическая практика

Разработана в соответствии с ФГОС ВО

Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - магистратура по направлению подготовки 08.04.01 Строительство. Утвержден приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 31 мая 2017 г. N 482

составлена на основании учебного плана

08.04.01 Строительство

утвержденного ученым советом вуза от 07.05.2026 протокол №7

Рабочая программа одобрена на заседании кафедры

ОПГХ (Организации производства и городского хозяйства)

Протокол от г. №

Зав. кафедрой Опарина Л.А. _____

Согласовано

Зав. выпускающей кафедрой ОПГХ Опарина Л.А. _____

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ПРАКТИКИ	
Цели:	- формирование и развитие универсальных, общепрофессиональных и профессиональных компетенций.
Задачи:	- закрепление теоретических знаний, умений и навыков по дисциплинам магистерской программы.

2. МЕСТО ПРАКТИКИ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ	
Цикл (раздел) ОП:	Б2.О.03(П)
2.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:
	Магистрант должен: Знать: -основы ценообразования в строительстве; - методы решения научно-технических задач в строительстве и ЖКХ; -основы управления инвестиционно-строительными проектами Уметь: - рассчитывать сметы на строительные работы - выявлять факторы, влияющие на цен на строительные объекты - организовывать проектно-изыскательскую деятельность Владеть: - методами научных исследований -терминологией, связанной с управлением проектами, - методами решения научных задач в сфере ЖКХ.
2.2	Дисциплины (модули) и практики, для которых освоение данной практики необходимо как предшествующее:
	Знания и навыки, полученные в ходе прохождения практики, являются важным базисом для изучения дисциплин последующих курсов: Контроль технического состояния объектов недвижимости, Системы обеспечения качества в строительстве и ЖКХ, Управление инвестиционно-строительными проектами, Производственная практика. 1-я технологическая практика, Производственная практика. Научно-исследовательская работа, Производственная практика. Проектная практика, Производственная практика. Преддипломная практика.

3. ФОРМИРУЕМЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ И ИНДИКАТОРЫ ИХ ДОСТИЖЕНИЯ	
ОПК-6:Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства	
ОПК-6.10 Формулирование выводов по результатам исследования	
ОПК-6.2 Выбор способов и методик выполнения исследований	
ОПК-6.6 Обработка результатов эмпирических исследований с помощью методов математической статистики и теории вероятностей	
ОПК-6.7 Выполнение и контроль выполнения документальных исследований информации об объекте профессиональной деятельности	
ОПК-6.8 Документирование результатов исследований, оформление отчётной документации	
ОПК-6.9 Контроль соблюдения требований охраны труда при выполнении исследований	
ПК-4:Способен выполнять работы по финансово-экономическому обоснованию и финансовому контролю исполнения энергосервисных мероприятий на объектах капитального строительства	
ПК-4.3 Контроль выполнения финансово-экономических условий энергосервисного договора (контракта) на объектах капитального строительства	
УК-1:Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий	
УК-1.3 Находит и критически анализирует информацию, необходимую для решения проблемной ситуации	
УК-1.6 Разрабатывает методику решения проблемной ситуации и методы аргументации выбранных стратегий действий	
В результате освоения практики обучающийся должен:	
Знать:	- структурное построение информационных систем и особенности работы с ними; - разработку и обоснование плана действий по решению проблемной ситуации.
Уметь:	- работать с персональным компьютером, применять специализированное программное обеспечение; - анализировать нормативные и методические документы в области измерения и верификации энергетической эффективности.

Владеть:

- определение факторов, влияющих на потребление энергетических ресурсов на объектах капитального строительства;
- определение методов, различных по уровням точности и затрат, для определения величины экономии энергетических ресурсов;
- формулированием выводов по результатам исследования.

4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРАКТИКИ

Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Примечание
Раздел 1. Общая характеристика предприятия Организационно-правовая характеристика предприятия, его местоположение, особенности (история создания, тип предприятия, статус, сфера деятельности). Характеристика видов выполняемых работ и оказываемых услуг на предприятии.			
/Конс/	2	1	
/СР/	2	18	
Раздел 2. Внутренняя и внешняя среда предприятия Организационная и производственная структуры предприятия. Поставщики и потребители. Характеристика нормативно-правовых актов, регламентирующих деятельность предприятия.			
/Конс/	2	1	
/СР/	2	18	
Раздел 3. Описание и оценка технологических процессов на предприятии Применяемые технологии производства на предприятии, их особенности. Характеристика организационно-технического и технологического уровней. Применение инноваций на предприятии. Уровень энергоэффективности и внедрение энергоэффективных мероприятий.			
/Конс/	2	1	
/СР/	2	88	
Раздел 4. Организация, управление и планирование деятельности на предприятии Организация планирования на предприятии, виды планов. Информационные технологии, применяемые на предприятии. Описание программных продуктов на предприятии. Характеристика информационных потоков. Документооборот на предприятии. Внешние и внутренние документы на предприятии. Стратегия и основные направления развития предприятия. Перспективные проекты предприятия			
/СР/	2	65	
/ЗаО/	2	0	

5. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА

Оценка за практику формируется на основе оценки самого отчета о прохождении практики и защиты отчета. При этом оценивается то, насколько полно охвачены все задания по практике, грамотное изложение материала, наличие первичных материалов для формирования отчета и т.д. промежуточной аттестацией является зачет с оценкой. Отчет включает следующие основные разделы:

Введение
Основное содержание отчета (индивидуальное задание в соответствии с темой магистерской диссертации)
Заключение
Библиографический список
Приложения, в котором должны быть представлены проекты документов, составленные лично студентом с обязательным анализом содержания приложенных документов.
Отчет должен быть подписан магистрантом и руководителем практики от предприятия (организации, учреждения).
Магистрант по окончании практики должен представить руководителю отчет о прохождении практики, в котором отражена вся его деятельность за означенный период в организации/подразделении.

ФОС по дисциплине представлен в ПРИЛОЖЕНИИ к РПД.

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРАКТИКИ

6.1. Рекомендуемая литература

6.1.1 Основная литература

	Авторы, составители	Заглавие, назначение, ссылка	Издательство, год
Л1.1		Гражданский кодекс Российской Федерации. Ч. 1–4 – 669 с. , ,	М.: Омега-Л, 2007.,
Л1.2		Градостроительный кодекс Российской Федерации: Федеральный закон от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. от 31.07.2020 №264-ФЗ)., ,	,
Л1.3		Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации от 23.11.2009 N 261-ФЗ (последняя редакция)., ,	,

Л1.4	Гусакова Е.А.	Основы организации и управления в строительстве. В 2 ч. Ч. 1: учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры/ Е.А. Гусакова, А.С. Павлов - М.: Издательство Юрайт, 2019, ,	М.: Издательство Юрайт, 2019, ,
Л1.5	Гусакова Е.А.	Основы организации и управления в строительстве. В 2 ч. Ч. 2: учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры/ Е.А. Гусакова, А.С. Павлов - , ,	М.: Издательство Юрайт, 2019. ,
Л1.6		О Стратегии развития информационного общества в Российской Федерации на 2017 – 2030 годы : Указ Президента Российской Федерации от 09.05.2017 № 203, ,	,
Л1.7		Об утверждении форм подтверждения соответствия информационных технологий и технических средств, предназначенных для обработки биометрических персональных данных в целях проведения идентификации, требованиям к информационным технологиям и техническим средствам, предназначенным для указанных целей: Приказ Минкомсвязи России от 25.06.2018 № 323 , ,	,
Л1.8	АО "НИЦ "Строительство", ФГБОУ ВПО "НИУ МГСУ", ООО "НИИ ПТЭС"	СП 48.13330.2019 Организация строительства СНиП 12-01-2004., ,	М.: ФГБУ "РСТ", 2021,

6.1.2 Дополнительная литература

	Авторы, составители	Заглавие, назначение, ссылка	Издательство, год
Л2.1		Планирование на предприятии для строительных вузов:учебник и практикум для академического бакалавриата/ под общ. ред. Х.М. Гумбы, ,	М.: Издательство Юрайт, 2019. ,
Л2.2	Рой О.М.	Основы градостроительства и территориального планирования: учебник и практикум для вузов. - 2-е изд., испр. и доп. , ,	М. : Издательство Юрайт, 2019,

6.1.3 Методические разработки

	Авторы, составители	Заглавие, назначение, ссылка	Издательство, год
Л3.1	Тимофеева Е.Е.	Методические указания и программа прохождения практики «Производственная практика. Технологическая практика»: для магистрантов направления 08.04.01 «Строительство» магистерская программа «Ценообразование и управление проектами в строительстве и ЖКХ», , ,	Иваново: ИВГПУ, 2020 ,

6.2. Электронные учебные издания и электронные образовательные ресурсы

Э1	Портал электронного образования E-learning , https://moodle.ivgpu.ru/
----	--

6.3. Информационное обеспечение практики

6.3.1 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства

	Лицензионное программное обеспечение вуза: Microsoft Windows, Microsoft Office. Программы Microsoft Office EXCEL, Microsoft Word. Свободно распространяемое: программный пакет Moodle. Прикладное программное обеспечение: Google Chrome, Opera, Mozilla Firefox и др.
--	--

6.3.2 Перечень профессиональных баз данных и информационных справочных систем

6.3.2.1	ЭБС издательства "Лань", https://e.lanbook.com/
6.3.2.2	Научная электронная библиотека КиберЛенинка, https://cyberleninka.ru/
6.3.2.3	Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU, https://elibrary.ru/elibrary_about.asp
6.3.2.4	Электронная библиотека ИВГПУ, https://lib.ivgpu.ru/
6.3.2.5	ЭБС "Университетская Библиотека Онлайн", https://biblioclub.ru

7. МТО (ОБОРУДОВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА ОБУЧЕНИЯ)

В качестве материальной базы используются помещения в организациях - базах прохождения практики. В процессе работы магистрантами используются технические средства и программное обеспечение (компьютер, системы «Гарант» и «Консультант плюс»).

Обеспечение доступа магистрантов к электронной информационно-образовательной среде университета производится дистанционно, каждый обучающийся имеет логин и пароль входа в систему электронного образования, где представлены методические материалы для проведения практики.

При необходимости такая работа может производиться на базе университета в аудиториях, оснащенных компьютерной техникой с подключением к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета.

8. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ПРАКТИКИ

Студент при прохождении практики обязан:

- ознакомиться с программой практики;
 - полностью выполнять программу практики;
 - являться на проводимые под руководством преподавателя-руководителя практики консультации, сообщать руководителю о ходе работы и обо всех отклонениях и трудностях прохождения практики;
 - систематически и своевременно накапливать материалы для отчета по практике;
 - подготовить отчет по практике;
 - подчиняться действующим правилам внутреннего трудового распорядка и техники безопасности;
 - по окончании практики сдать письменный отчет о прохождении практики на проверку руководителю от кафедры и своевременно, в установленные сроки, защитить после устранения замечаний руководителя, если таковые имеются.
- Базы практики магистрантов выбираются ими самостоятельно по согласованию с выпускающей кафедрой. Порядок посещения организации и выполнения задания по практике определяется руководителем практики от предприятия по согласованию с руководителем практики от университета.
- Организация самостоятельной работы магистранта может проводиться в организации - месте проведения практики, в ИВГПУ, а также в других доступных для магистранта условиях.
- О всех незапланированных (т.е. исключая выходные, праздничные дни и т.д.) пропусках во время прохождения практики (в днях или времени в течении дня) необходимо информировать руководителя от предприятия и руководителя от университета с указанием причины пропуска.
- По завершении прохождения практики магистрант оформляет и сдает отчет в строго оговоренные даты и время. Все отмеченные замечания в отчете магистрант должен вовремя устранить.

9. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ООП ВО ДЛЯ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ И ИНВАЛИДОВ

Специальные условия для получения образования обучающимися с ограниченными возможностями здоровья - условия обучения, воспитания и развития таких обучающихся, включающие в себя использование специальных образовательных программ и методов обучения и воспитания, специальных учебников, учебных пособий и дидактических материалов, специальных технических средств обучения коллективного и индивидуального пользования, предоставление услуг ассистента (помощника), оказывающего обучающимся необходимую техническую помощь, проведение групповых и индивидуальных коррекционных занятий, обеспечение доступа в здания организаций, осуществляющих образовательную деятельность, и другие условия, без которых невозможно или затруднено освоение образовательных программ обучающимися с ограниченными возможностями здоровья.

При обучении лиц с ограниченными возможностями здоровья электронное обучение и дистанционные образовательные технологии должны предусматривать возможность приема-передачи информации в доступных для них формах.

При обучении по индивидуальному учебному плану инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ) срок получения образования может быть увеличен по их заявлению не более чем на 1 год по сравнению со сроком получения образования, установленным для соответствующей формы обучения.

Для инвалидов и лиц с ОВЗ университет устанавливает особый порядок освоения дисциплин (модулей) по физической культуре и спорту с учетом состояния их здоровья.

Университет предоставляет инвалидам и лицам с ОВЗ (по их заявлению) возможность обучения по программе бакалавриата, учитывающей особенности их психофизического развития, индивидуальных возможностей и при необходимости обеспечивающей коррекцию нарушений развития и социальную адаптацию указанных лиц.